

## GenoGen G100 Kraftwerk

Grundlastfähige, dezentrale, 100% erneuerbare Energie  
ca. **30% Ertrag aus dem EEG** oder **Strom für 7 – 9 ct./kWh**

### Unser umweltfreundliches Kraftwerk erzeugt Strom:

- ✓ kostengünstig und effizient
- ✓ Grundlastfähig
- ✓ unabhängig von Sonne oder Wind
- ✓ kein CO<sub>2</sub>, keine Abgasbelastung, etc.
- ✓ keinerlei Ressourcenverbrauch (*Öl, Gas, Kohle*)
- ✓ nahezu an jedem Standort realisierbar



G100 im 40 Fuss Container

Das GenoGen G100 Kraftwerk produziert die Energie kinetisch – d.h. mit „Wasserauftriebskraft“. Damit kann der produzierte Strom über das **EEG Gesetz (§23 EEG) als Wasserkraft-Energie für derzeit 12,7 Ct. / kWh** in das deutsche Stromnetz eingespeist werden, sofern ein **Einspeisepunkt** vorhanden ist. Das regionale EVU ist voraussichtlich zur Abnahme des Stroms zu diesem Preis verpflichtet. Jeder Kunde hat selbstverständlich auch die Möglichkeit den produzierten Strom auch selbst vor Ort zu verkaufen oder selbst zu verbrauchen und so seine Stromkosten dauerhaft zu senken. Wie bei Windkraft und Photovoltaik – nur günstiger und dauerhaft, also grundlastfähig.

Das GenoGen G100 Kraftwerk produziert 100 kWh, 24/7, grundlastfähigen, sauberen Strom. Wartungsintervalle abgezogen ergibt dies innerhalb von 10 Jahren eine Stromproduktion von über **8.640.000 kWh**. ( $360 \text{ Tg.} \times 24 \text{ h} = 8.640 \text{ h} \times 100 \text{ kWh} = 864.000 \text{ kWh} \times 10 \text{ J.} = 8.640.000 \text{ kWh}$ )

Wir bitten um Verständnis, dass wir keine weiteren Details zum G100 Kraftwerk veröffentlichen, bis einige Kraftwerke in Deutschland installiert und am Netz sind. Das Thema „Energie aus Wasserauftrieb“ wird in Wissenschaftskreisen und in der Fachpresse kontrovers diskutiert.

Unter [www.genogen-energy.de](http://www.genogen-energy.de) haben wir einige Fachpresse-Artikel für Sie zusammengestellt.

Wir möchten nicht, dass auch unsere Entwicklung Opfer von "Spekulationen und Mutmaßungen" wird.

**Wir werden zu gegebenem Zeitpunkt durch Messergebnisse an laufenden, TÜV geprüften, zertifizierten Anlagen überzeugen.**

Wir, die GenoGen eG - *Genossenschaft für Generationen* - haben uns, nachdem wir mehrere "Wasserauftriebskraftwerke" begutachtet haben, für die Entwicklungen eines Herstellers entschieden, der unseren Genossen und Kunden das beste Preis-/Leistungsverhältnis bietet. *(Wir bitten um Verständnis, dass wir den Hersteller derzeit noch nicht veröffentlichen dürfen. Das Thema "kostengünstige dezentrale, grundlastfähige Stromproduktion" ist zu „heiss“.)*

## Angebot GenoGen G100 Kraftwerk

Die bisherigen Entwicklungen des Herstellers haben uns so überzeugt, dass wir interessierten Investoren/Unternehmen heute folgende Angebote machen können:

**Wir bieten das GenoGen G100 Kraftwerk in verschiedenen Varianten an:**

Kauf-Option		Miet-Option	
Anzahlung	48.000,-- € *	Kautions	48.000,-- € *
Restzahlung	250.000,-- € **	Strompreis	7 - 9 Ct./kWh netto zzgl. staatl. Gebühren
Lfd. Kosten Wartungsvertrag:	1 Ct. kWh	Lfd. Kosten Wartungsvertrag:	keine
Strompreis:	0,00 € / kWh	Mietzeit:	mind. 10 Jahre

\* Die Anzahlung bzw. Kautions wird in **480 GenoGen eG Genossenschaftsanteile** gewandelt.

Die GenoGen eG bietet 9% Zieldividende plus Zinsbonus p.a.

Die GenoGen eG hat in 2012 - 11,5% und in 2013 - 12,0% Dividende ausgeschüttet.

Sie hat bisher zusätzlich ca. 150% Sach-Gegenwert (*Immobilien, etc.*) geschaffen.

Details zur GenoGen eG erhalten Sie vom Fachberater und im Internet unter [www.genogen.de](http://www.genogen.de).

\*\* Falls Sie sich für die **Kauf-Variante** entscheiden, ist die Restzahlung vor der Lieferung / Installation auf ein Treuhandkonto zu überweisen. **Nach Installation & Abnahme** muss der Betrag vom Treuhänder freigegeben werden. Der Preis versteht sich ab Bodenplatte, schlüsselfertig. Der Wartungsvertrag ist für den Abnehmer Pflicht.

### Voraussetzungen:

Es muss ein Einspeisepunkt für 100 kWh Grundlast vorhanden sein

oder die Grundlast von 100 kWh muss dauerhaft vom Kunden abgenommen werden

Es muss eine Bodenplatte vorhanden sein bzw. gegossen werden.

### Lieferzeiten

Die genaue Lieferzeit können wir heute noch nicht bestimmen (*Lieferzeit 3 – 6 Monate*).

Wenn wir diese genau wissen, wird ein passender Liefer- und Installationstermin vereinbart.

**Die Lieferungen erfolgen in der Reihenfolge des Zahlungseingangs der Anzahlung/Kautions.**

**Wer also schneller GenoGen Anteile zeichnet, wird auch schneller mit dem G100 beliefert.**

## Rendite / Wirtschaftlichkeitsberechnung - G100 Kraftwerk

Das GenoGen G100 Kraftwerk produziert 100 kWh, 24/7, grundlastfähigen, sauberen Strom. Wartungsintervalle abgezogen ergibt dies innerhalb von 10 Jahren eine Stromproduktion von über **860.000 kWh**. ( $360 \text{ Tg.} \times 24 \text{ h} = 8.640 \text{ h} \times 100 \text{ kWh} = 864.000 \text{ kWh} \times 10 \text{ J.} = 8.640.000 \text{ kWh}$ )

### Kauf-Variante

#### Ausgaben:

48.000,-- € Genossenschaftsanteile  
250.000,-- € Kaufpreis  
80.000,-- € Wartung  
X,-- € Installationskosten/NK

**378.000,-- €**

#### Einnahmen:

10 J. ca. 100.000,-- € Dividende und Auszahlung  
Stromertrag durch Einspeisung (EEG) 10 J.  
ca. 1.097.280,-- € ( $8.640.000 \text{ kWh} \times 12,7 \text{ Ct.}$ )

**ca. 1.197.280,-- €**

Das Investment bringt damit eine **Kapitalrendite von ca. 31,5%** - (20 Jahre lt. EEG)\*

Selbstverständlich kann der produzierte Strom auch selbst vor Ort verbraucht werden.

Die Systematik ist identisch mit z.B. PV-Anlagen (*Eigenverbrauch & Einspeisung*)

Die notwendige Zähler & Messtechnik wird schlüsselfertig mit installiert.

Die Lebensdauer des G100 Kraftwerks wird auf weit über 30 Jahre geschätzt -

Wartung und Pflege vorausgesetzt.

**IAB Abschreibung** (*Steuervorteile*) und **Zinshebel** (*zinsgünstig finanzieren*) sind in dieser Grobkalkulation nicht enthalten, da dies nur für jeden Kunden individuell zu ermitteln ist. Hierzu kontaktieren Sie bitte Ihren Steuerberater. Die steuerliche Beratung ist Steuerberatern vorbehalten und darf von der GenoGen eG nicht geleistet werden.

### Miet-Variante

#### Ausgaben:

48.000,-- € Genossenschaftsanteile  
7 – 9 ct./kWh Strompreis - *netto*  
*zzgl. staatl. Gebühren*  
Wartung & Pflege inklusive

#### Einnahmen:

in 10 J. ca. 100.000,-- € Dividende und Auszahlung

### 30 Jahre und mehr günstigen, regenerativen Strom ohne Preissteigerungen

Die Miet-Variante kann auch dann gewählt werden, wenn der produzierte Strom vor Ort nicht komplett benötigt wird. Voraussetzung ist dann ein Energie-Einspeisepunkt.

Bei beiden Varianten ist eine **Stellplatz-Analyse** (*bei KMU ggf. gefördert Voraussetzung*)

\* Bei vollständiger Wartung, Ausfallzeit max. 2 Tg. p.a.

## G100 Standortanalyse

Folgende Voraussetzungen muss ein Standort erfüllen:

### Strombedarf:

- es sollte möglichst 100 kWh Grundlast dauerhaft benötigt werden
- und/oder ein Strom-Einspeisepunkt in der Nähe sein

### Platzbedarf:

Der Stromerzeuger benötigt einen Stellplatz mit einer Grundfläche von 2,50 m x 3,50 m die Höhe beträgt 13,8 m (*kann auch „eingegraben“ werden*) Der Stellplatz muss für einen LKW zugänglich sein.



G100 im 40 Fuss Container

### Tragfähigkeit der Aufstellfläche:

96 Tonnen (*aufrecht stehender Container mit Wasser gefüllt*)

### Zufahrt:

Der Stellplatz und auch die Zufahrt zum Stellplatz muss für einen LKW (*Sattelzug*) ausgelegt sein.

### Netzanschluss:

Ein Einspeisepunkt für das hausinterne oder öffentliche Netz muss in der Nähe sein. Falls der erzeugte Strom vor Ort nicht zu 100% selbst benötigt wird (*24h/365Tg.*), muss bei der Miet-Variante ein EEG-Strom-Einspeisepunkt in der Nähe des Stellplatzes zur Verfügung stehen.

**Ja, Ich/Wir erfüllen die Standort-Voraussetzungen und interessieren uns für das G100 Kraftwerk.**

Wir haben derzeit einen Stromverbrauch von: \_\_\_\_\_ kWh p.a.

### Wie ist ca. die Lastverteilung über den Tag / Wochenende:

Vormittags \_\_\_\_\_ Nachmittags \_\_\_\_\_ Nachts \_\_\_\_\_ kWh

Wochentags \_\_\_\_\_ Samstag \_\_\_\_\_ Sonntag \_\_\_\_\_ kWh

Derzeitiger Anbieter: \_\_\_\_\_ Preis kwh: \_\_\_\_\_ kWh

### Ihr Netzbetreiber vor Ort:

\_\_\_\_\_  
Firma/Stadtwerke

\_\_\_\_\_  
PLZ/Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
WWW-Adresse

## GenoGen G100 Kraftwerk Kauf-/Miet-Option

Ja, ich wir möchten \_\_\_\_ Stück G100 Kraftwerke  kaufen  mieten

Mir/Uns ist bewusst, dass pro G100 Kraftwerk sofort eine Anzahlung / Kautio n von 48.000,-- € in Form von GenoGen eG Genossenschaftsanteilen + je 3.000 € Geno.-Eintrittsgeld eingezahlt werden muss. Das Eintrittsgeld ist dabei ein „durchlaufender Posten“ der am Ende der 10 J. Laufzeit erstattet wird. Die GenoGen eG bietet 9% Zieldividende + Zinsbonus. **Für das Jahr 2012 wurden an die Genossen 11,5% und für das Jahr 2013 - 12% Dividende ausgeschüttet.** Im gleichen Zeitraum wurde **zusätzlich ca. 150% Sach-Gegenwert** in Form von Immobilien und Liegenschaften geschaffen.

Sowohl die „Anzahlung“ für die Kauf-Option, als auch die „Kautio n“ für die Miet-Option sind über die gesamten GenoGen eG Sach-Gegenwerte abgesichert und werden sofort - *wie jeder andere GenoGen eG Anteil* - mit der in der jährlichen Mitgliederversammlung gemeinsam beschlossenen Jahresdividende vergütet.

Mir/Uns ist bekannt, dass noch kein genauer Liefertermin für das G100 Kraftwerk genannt werden kann.

Mir/Uns ist bekannt, dass wir bei der Kauf-Option 4 Wochen vor Liefertermin den Kaufpreis von 250.000,-- € + MwSt. auf ein Treuhandkonto anweisen müssen.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Stellplatz-Voraussetzungen bis zum Aufstell-Termin erfüllt sein müssen. (*Hilfestellung durch GenoGen möglich.*)

Diese Miet-/Kauf-Option (*Vorkaufs-/Vormietrecht*) ist gültig ab Einzahlung der GenoGen eG Anteile.

### Kontaktdaten

Vorname: \_\_\_\_\_ Name: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_ Ansprechpartner: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_ PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ eMail: \_\_\_\_\_

WWW-Adresse: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ID: \_\_\_\_\_

Datum Unterschrift Kunde

ID / Unterschrift Datenerfasser GenoGen